



Bostadsrättsföreningen Beva, Hittarp. Org-nr 716407-2857

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsföreningen Beva.

Tid: 27 Maj 2025 kl. 18:00

Plats Andreasgården Laröd.

1. Stämmans öppnande.

Peter Elofsson öppnade stämman.

2. Fastställande av röstlängd.

Det var 42 närvarande medlemmar vid stämman.

Det fastslogs att det var 35 röstberättigade inkl. fullmakter vid stämman och denna uppgift fastställdes som röstlängd.

3. Val av stämмоordförande.

Peter Elofsson valdes enhälligt som stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.

Peter Elofsson utsåg Bente Johansson att föra dagens protokoll.

5. Val av person att jämte stämмоordförande att justera protokollet.

Thobbe Johansson valdes att justera protokollet.

6. Val av rösträknare.

Oskar Bjerén samt Tommy Thulin valdes till rösträknare.

7. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Stämman beslutade att stämman blivit behörigt utlyst.

8. Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Håkan Bowald förtroendevald revisor gick igenom årsredovisningen.

Soliditet och likviditeten är god.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

Efter genomgång av årsredovisningen fick medlemmarna tillfälle att ställa frågor till styrelsen.

9. Framläggande av revisorernas berättelse.

Håkan Bowald läste upp revisorn Anders M Jeppsons (Ernst & Young AB) uttalande som fanns i revisionsberättelsen, varefter stämman beslutade att lägga denna till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Håkan Bowald hänvisade till årsredovisningen, varefter såväl resultat som balansräkning fastställdes.

11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade att resultatdisposition ska ske enligt styrelsens förslag.

12. Frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman var enhällig i sitt beslut att ge samtliga styrelseledamöter ansvarsfrihet.

13. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att det skall vara 5 ledamöter och 3 suppleanter i styrelsen.

14. Arvode till styrelseledamöter, suppleanter, revisorer.

Stämman beslutade att ersättning till styrelsen skall utgå med 72 000.-

Att fördelas mellan styrelseledamöter och suppleanter. Sammanträdesarvode skall utgå med 500 kr per ledamot och tillfälle.

Ersättning till revisor utgår enligt räkning.

Ersättning till föreningsrevisor utgår med 999.-

15. Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att styrelsen konstituerar sig och utser ordförande.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämмоordförande Peter Elofsson redogjorde valberedningens/styrelsens förslag. Stämman röstade enligt följande:

Ledamöter:

Peter Elofsson, omvald till 2027

Clas-Göran Johansson, omvald till 2027

Suppleanter:

Reine Stolts, omvald till 2027

Gunilla Brorsson, omvald till 2027

17. Val av revisor och föreningsrevisor.

Enligt stämmans beslut, omval på 1 år av Ernst & Young som revisor och omval av Håkan Bowald som förtroendevald revisor på 1 år.

18. Val av valberedning.

Omval till 2026 av Marianne Molin, nyval av Christer Johansson till 2026. Till sammankallande valdes Marianne Molin.

19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem i stadgeenlig ordning inkomna ärenden.


- a) Motion 1 från Brf styrelse: Sanktionsavgift, om Beva inte får tillträde till lägenheten vid filter/batteribyten utgår en sanktionsavgift. Om stämman bifaller, bestäms beloppet av stämman. Enhälligt beslut togs att bifalla motionen och avgiften fastställdes till 1 000 kr.
- b) Motion 2 från Brf styrelse: Vid grillning på uteplats skall grillning ske så långt ut på uteplatsen som möjligt. Stämman beslutade att bifalla motionen. Text ska ändras i ordningsreglerna.

20. Stämmans avslutande.

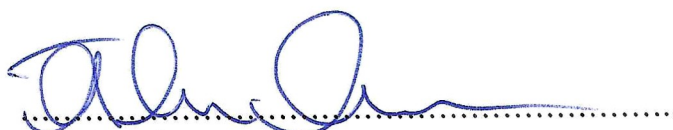
Peter Elofsson tackade stämmodeltagarna för ett bra och väl genomfört möte, därefter förklarades stämman för avslutad.



.....  
Peter Elofsson  
Stämmeordförande



.....  
Bente Johansson  
Sekreterare vid stämman



.....  
Thobbe Johansson  
Justeras